



**«Κανονισμός χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων
χώρων Δήμου Ζηρού»**

ΜΕΡΟΣ Α΄

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού

1.1 Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών, γενικών και ειδικών ρυθμίσεων, κανόνων και περιορισμών που θα διασφαλίσουν τη χρήση των πλατειών, πεζοδρόμων, πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, που είτε διαρκώς είτε πρόσκαιρα, χαρακτηρίζονται και χρησιμοποιούνται ως κοινόχρηστοι χώροι, σε όλη την έκταση του Δήμου Ζηρού.

1.2 Σκοπός του παρόντος Κανονισμού είναι :

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των παραχωρούμενων κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών και η διευκόλυνση της κίνησης των Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) στους κοινόχρηστους χώρους.
- Ο καθορισμός των όρων κυκλοφορίας πεζών, δικύκλων και κάθε είδους οχημάτων σε πεζοδρόμους, πεζοδρόμια και πλατείες.
- Η πρόληψη κινδύνων που δημιουργούνται με την ανεξέλεγκτη εναπόθεση αντικειμένων σε οδούς, πεζοδρόμια κλπ.
- Οι επιβαλλόμενες κυρώσεις στους παραβάτες.
- Ο καθορισμός των τεχνικών και λειτουργικών προϋποθέσεων, που πρέπει να υφίστανται προκειμένου να είναι δυνατή η παραχώρηση τμημάτων κοινοχρήστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.
- Ο καθορισμός των διαδικασιών αδειοδότησης και ελέγχου των παραχωρούμενων χώρων ως προς τη θέση, έκταση και τοποθέτηση εξοπλισμών.

Άρθρο 2ο

Νομικό πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Νόμου 3463/2006 « Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων » (Φ.Ε.Κ. 114/08-06-2006, τεύχος Α΄) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

1. Του Νόμου 3463/2006 « Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων » (Φ.Ε.Κ. 114/08-06-2006, τεύχος Α΄).

2. Του Νόμου 3852/2010 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης » (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010, τεύχος Α').
3. Του Νόμου 1080/1980 (Φ.Ε.Κ. 246/22-10-1980, τεύχος Α') « Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων », άρθρο 3 « Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων ».
4. Του Νόμου 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/1983, τεύχος Α') « Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις ».
5. Του Νόμου 1416/1984 (Φ.Ε.Κ. 18/21-02-1984, τεύχος Α') « Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης », άρθρο 54 « Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κλπ. ».
6. Του Νόμου 1828/1989 (Φ.Ε.Κ. 2/03-01-1989, τεύχος Α') « Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις », άρθρο 26 « Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων ».
7. Του Νόμου 1900/1990 (Φ.Ε.Κ. 125/17-09-1990, τεύχος Α') « Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π. Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Νόμος 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις », άρθρο 6 « Συνέπειες αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων ».
8. Του Νόμου 2696/1999 (Φ.Ε.Κ. 57/23-03-1999, τεύχος Α') « Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας », άρθρο 2 « Ορισμοί », άρθρο 34 « Στάση και στάθμευση », άρθρο 47 « Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς » και άρθρο 48 « Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου ».
9. Του Νόμου 3254/2004 (Φ.Ε.Κ. 137/22-07-2004, τεύχος Α') « Ρύθμιση θεμάτων των Ολυμπιακών και Παραολυμπιακών Αγώνων του 2004 και άλλες διατάξεις », άρθρο 16 « Ρυθμίσεις θεμάτων παράνομης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων ».
10. Του Νόμου 3377/2005 (Φ.Ε.Κ. 202/19-08-2005, τεύχος Α') « Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης ».
11. Του Νόμου 3937/2011 (Φ.Ε.Κ. 60/31-03-2011, τεύχος Α') « Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις », άρθρο 35 « Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ».
12. Του Νόμου 4067/2012 (Φ.Ε.Κ. 79/09-04-2012, τεύχος Α') « Νέος Οικοδομικός Κανονισμός », άρθρο 2 « Ορισμοί », άρθρο 20 « Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους », άρθρο 21 « Προσωρινές κατασκευές », άρθρο 26 « Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων ».
13. Του Νόμου 4257/2014, Β' Κεφάλαιο (Φ.Ε.Κ. 93/14-04-2014, τεύχος Α'), άρθρα 50 και 51 « Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών ».
14. Του Νόμου 4497/2017 (Φ.Ε.Κ. 171/13-11-2017, τεύχος Α') « Άσκηση Υπαίθριων Εμπορικών Δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις ».
15. Του Β. Δ. 4.24-9/20-10-1958 « Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων », άρθρο 13 « Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων ».
16. Του Π. Δ. 4.267/1998 (Φ.Ε.Κ. 195/1998, τεύχος Α') « Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών ».

17. Των άρθρων 57, 966, 967, 968, 969 και 970 του Αστικού Κώδικα.
18. Των άρθρων 292, παράγραφο 1 και 458 του Ποινικού Κώδικα.
19. Της υπ' αριθμ. 3046/304/30-1/03-02-1989 (Φ.Ε.Κ. 59 4') απόφασης « Κτιριοδομικός Κανονισμός », άρθρο 17 « κινητά προστεγάσματα » και άρθρο 24 « Πεζοδρόμια ».
20. Της υπ' αριθμ. οικ. 52716/01 (Φ.Ε.Κ. 1663, τεύχος Β') « Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής ».
21. Της υπ' αριθμ. 52907/31-12-2009 (Φ.Ε.Κ. 2621, τεύχος Β') Υπουργικής Απόφασης « Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών ».
22. Της υπ' αριθμ. 6952/2011 (Φ.Ε.Κ. 420/16-03-2011, τεύχος Β') Κ.Υ.Α. « Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών, κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών ».
23. Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/2012 (Φ.Ε.Κ. 2718/08-10-2012, τεύχος Β') απόφασης Υπουργείου Υγείας « Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις ».
24. Της υπ' αριθμ. 268/2002 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, περί επιβολής δημοτικών τελών στη Δ.Ε.Η. και στον Ο.Λ.Π.
25. Του ισχύοντα κάθε φορά Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ζηρού.

Άρθρο 3ο

Έκταση εφαρμογής

Ο παρών Κανονισμός αφορά :

Την χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Ζηρού την προσωρινή ή διαρκή κατάληψη του Κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, περίπτερα, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων και άλλες χρήσεις που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

Άρθρο 4ο

Ορισμοί

4.1 Όπου αναφέρεται στον παρόντα Κανονισμό « **Κοινόχρηστος χώρος** », εννοείται ο κάθε είδους κοινόχρηστος χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Νόμος 1080/1980, άρθρο 967, 970 του Α. Κ., κλπ.), όπως ισχύουν κάθε φορά. Χαρακτηριστικό στοιχείο των κοινοχρήστων χώρων είναι ότι δικαίωμα χρήσης επ' αυτών έχει ευρύτερος αριθμός προσώπων και ότι στοιχείο της είναι η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Σε κάθε άλλη περίπτωση, δηλαδή εφόσον τα κοινόχρηστα δεν ανήκουν στο Δήμο, το άρθρο 968 ΑΚ προβλέπει ότι αυτά ανήκουν στο Δημόσιο. Ως κοινόχρηστοι θεωρούνται όχι μόνον οι εθνικοί δρόμοι αλλά οι επαρχιακοί καθώς και οι δημοτικοί δρόμοι, τα πεζοδρόμια και τα κράσπεδα. Κοινής χρήσης είναι επίσης και οι πεζόδρομοι (2 παράγραφος 1 ΚΟΚ). Οι πλατείες, όπως και οι δημοτικοί δρόμοι – πεζόδρομοι, είναι επίσης κοινής χρήσεως και αποτελούν προεκτάσεις ή συνέχειες των δρόμων, ανήκουν δε όπως οι δημοτικοί δρόμοι στην κυριότητα του οικείου ΟΤΑ. Προς την πλατεία εξομοιώνεται κατά το άρθρο 2 εδάφιο α' του Ν. Δ. 17-07-1923 « περί σχεδίου πόλεων » και ο χώρος που διαμορφώνεται σε άλσος ή κήπο κλπ.

4.2 Τέλος είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους, έναντι ειδικού Ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου ή υπηρεσίας.

Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/1989, ΔιΔικ 1990 σελίδα 1228).

4.3 Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου, του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Νόμου 1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

Ειδικότερα η χορήγηση άδειας χρήσης Κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει τη νόμιμη λειτουργία αυτών. Εκτός του Δημάρχου Ζηρού, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καμία άλλη αρχή, νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει την αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Ζηρού ή έχουν παραχωρηθεί σε αυτόν για εκμετάλλευση.

Ανάκληση άδειας είναι η διοικητική πράξη κύρωσης, με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου, προς τις ρυθμίσεις του Νόμου και του παρόντος κανονισμού.

4.4. Αυθαίρετη χρήση θεωρείται η χρήση του Κοινόχρηστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής (ΣτΕ 766/1987 ΝοΒ 1990 σελίδα 739).

Αυθαίρετη επίσης θεωρείται και η χρήση κοινόχρηστου χώρου, κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρημένου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13, παράγραφο 15, εδάφιο α', Β. Δ. 24/09-20/10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από την επιτροπή ελέγχου κοινοχρήστων χώρων ή από την Αστυνομική αρχή (άρθρο 13, παράγραφο 8, εδάφιο γ', Β. Δ. 24/09-20/10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Νόμου 1900/1990 & άρθρο 2, παράγραφο Α. 29, Π. Δ. 23/2002, Φ.Ε.Κ. 19/2002, τεύχος Α').

4.5. Υπαίθριο Εμπόριο σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4497/2017 νοείται η εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε ανοιχτό χώρο, όπως η πώληση προϊόντων σε λαϊκές και λοιπές οργανωμένες υπαίθριες αγορές, καθώς και το πλανόδιο εμπόριο.

4.5.1. Πλανόδιο εμπόριο σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4497/2017 νοείται η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με ή χωρίς τη χρήση οποιουδήποτε αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου οχήματος ή οποιουδήποτε άλλου κινητού μέσου

4.5.2 Στάσιμο εμπόριο σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4497/2017 νοείται η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.

Άρθρο 5ο

Αρμοδιότητες

5.1 Για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού αρμόδιες είναι :

Το Γραφείο Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων απ' όπου χορηγούνται οι άδειες κοινοχρήστων χώρων για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα το Γραφείο Εσόδων το οποίο θα χορηγεί τις άδειες κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις που αναφέρονται στον παρόν κανονισμό.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσίας, λαμβάνοντας μέτρα για την απρόσκοπτη πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους καθώς και για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στον κοινόχρηστο χώρο.

Η Ελληνική Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος οργανισμού, παρέχει την σύμφωνη γνώμη όπου απαιτείται, στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας και κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει συναρμοδιότητα.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής η οποία κατ' αρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

Η Επιτροπή Ελέγχου Κοινοχρήστων Χώρων, επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την εφαρμογή αναδιατύπωση και την συμπλήρωση του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 6ο

Γενικές Αρχές.

6.1 Τα τμήματα των Κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6.2 Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται :

6.2.α Με δημοπρασία που διενεργείται σύμφωνα με το Π. Δ. 270/1981. Για κοινόχρηστους χώρους που βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων. (άρθρο 13, παράγραφο 10 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).

6.2.β Χωρίς δημοπρασία στις εξής περιπτώσεις :

1. Για χώρους που βρίσκονται μπροστά από τα καταστήματα ή την προβολή τους. (άρθρο 13, παράγραφο 10 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).
2. Για πλατείες που παραχωρούνται στα καταστήματα (καφεενία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια κλπ.) που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε αυτήν. (άρθρο 13, παράγραφο 4 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).
3. Για χώρους μπροστά από την υπό ανέγερση οικοδομή για χρήση τους από τους ανοικοδομούντες (άρθρο 13, παράγραφο 3γ του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).
4. Για χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση τεχνικών εργασιών. (άρθρο 13, παράγραφο 3γ του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).

6.3 Με το Νόμο 3377/2005 (τροποποίηση του Νόμου 2323/1995) και το άρθρο 22, παράγραφο 3 του Νόμου 4264/2014 το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει, ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

- 6.4.** Επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως **συνεχόμενου κοινοχρήστου χώρου**, εφ' όσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης αυτού, εάν όμως οι δικαιούμενοι χρήσεως αυτού είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσώπων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κλπ).
- 6.5** Σε καμία περίπτωση ο παραχωρούμενος κατά χρήση χώρος επιτρέπεται να επεκτείνεται και σε πεζοδρόμιο **παρακειμένου καταστήματος ή κατοικίας**, παρά μόνο με την έγγραφη συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα ταύτα. (άρθρο 13, παράγραφο 4 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).
- 6.6.** Προ της εισόδου πολυκατοικιών ή κατοικιών, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καμία περίπτωση όπως επίσης και μπροστά από την πρόσοψη άλλου καταστήματος, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού (άρθρο 3, Νόμου 1080/1980, Ειρ. Θεσσ. 739/1993, ΣτΕ 3258/1992 Νο Β 1994 σελίδα 1253), ενώ η άδεια θα ισχύει όσο είναι σε ισχύ οι υπεύθυνες δηλώσεις των παρακειμένων ιδιοκτητών.
- Στην περίπτωση ανάκλησης των υπεύθυνων δηλώσεων θα ανακαλείται άμεσα και η άδεια κοινόχρηστου χώρου ανεξαρτήτως του χρόνου ισχύς των υπεύθυνων δηλώσεων. Επίσης σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτησίας ή ενοικιαστή καταστήματος ο οποίος έχει παραχωρήσει έγγραφη συγκατάθεση για χρήση κοινόχρηστου χώρου, αυτή δεν θα θεωρείται σε ισχύ για το κατάστημα, αλλά θα πρέπει να παραχωρηθεί νέα από τον νέο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή.
- 6.7** Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50 μέτρα (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2 %. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών. Πλάτη μικρότερα από 0,70 μέτρα αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα για άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο.
- Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,50 μέτρα απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λπ.).
- Στους πεζοδρόμους και μέχρι κλίσεως 20 %, προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50 μέτρα για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λ.π. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και το πλάτος της. (Φ.Ε.Κ. 2621/31-12-2009, τεύχος Β').
- 6.8** Η διάβαση τυφλών παραμένει ακάλυπτη καθ' όλο το μήκος της με ελεύθερο πλάτος 0,60 μέτρα δεξιά και 0,60 μέτρα αριστερά από τον κεντρικό άξονα της διάβασης και απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο κατάληψη της (π. χ. τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων, στάση ή στάθμευση αυτοκινήτων κλπ.).
- 6.9** Δεν επιτρέπεται σε πεζοδρόμια, πεζοδρόμους και γενικά σε κοινόχρηστους χώρους η επέκταση εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κ.λ.π.). Η αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου χωρίς την έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου επισείει την ποινή ανάκλησης της άδειας λειτουργίας.

- 6.10** Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζόδρομων, νησίδων και κάθε είδους κοινόχρηστο χώρο που δεν έχει νόμιμα παραχωρηθεί, δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση όπως και η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων.
- 6.11** Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.
- 6.12** Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την ανάδειξη και προβολή των μνημείων της πόλης.
- 6.13** Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστρώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρτινιέρες). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων τοπογραφικών.
- 6.14** Κάθε κατάληψη πέραν των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.
- 6.15** Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με λευκή ή κίτρινη γραμμή, από υπάλληλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, όταν συντρέχουν λόγοι οριοθέτησης. Ο χώρος μεταξύ των καταστημάτων οριοθετείται με διαχωριστικό μετά από υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και με ευθύνη των καταστηματάρχων.
- 6.16** Η καθαριότητα του Κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος που έχει λάβει τη σχετική άδεια χρήσης. Οι χρήστες της εκδοθείσας άδειας οφείλουν να προστατεύουν την υπάρχουσα φύτευση και διαμόρφωση εν γένει των κοινόχρηστων χώρων.
- 6.17** Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα πάντα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργία τους.
- 6.18** Επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για χρήση με τους όρους ότι θα λαμβάνουν την προβλεπόμενη άδεια από το τμήμα αδειοδοτήσεων του Δήμου και σε περίπτωση που θα υπάρχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση θα αδειοδοτείται από την Τεχνική Υπηρεσία για τον έλεγχο των εγκαταστάσεων που απαιτείται να πληρούν όλες τις προδιαγραφές για την ασφάλεια των πολιτών.
- 6.19** Δεν παραχωρείται επίσης κοινόχρηστος χώρος στις εξής κατηγορίες καταστημάτων:
Α. Εμπορίας & ενοικιάσεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, εξοπλισμού βαρέως τύπου.
Β. Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΒ/8577/08-09-1983 Υγειονομικής Διάταξης.
- 6.20** Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων επί του πεζοδρομίου ακόμα και αν έχει εκδοθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου. Οι πληροφοριακές πινακίδες των επαγγελματιών θα πρέπει να έχουν τις προδιαγραφές που ορίζονται στο Νόμο 2946/2001 και ΚΥΑ 20351/1985 και 40135/2000 (Φ.Ε.Κ. 147/19-04-85, τεύχος Β').
- 6.21** Η τοποθέτηση εξοπλισμού καταστημάτων στον κοινόχρηστο χώρο γίνεται σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας τους.

Άρθρο 7ο

Ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος

- 7.1** Σε κάθε κατάστημα παραχωρείται χώρος που αντιστοιχεί στο 70 % της προσόψεως ή της προβολής του. Το υπόλοιπο 30 % διατίθεται στα ίδια καταστήματα εάν δεν παρεμποδίζεται με τον τρόπο αυτό ουσιαδώς, η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που ένας από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση του χώρου αυτού μπορεί να παραχωρηθεί από τον

Δήμο σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψη τα ούς (άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980) (βλ. παράγραφο 6.4, παράγραφο 6.5 και παράγραφο 6.6).

- 7.2 Σε όσα τμήματα πεζοδρομίων παραχωρείται η χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, (μόνο σε καταστήματα, στην προβολή των οποίων βρίσκονται οι ανωτέρω Κοινόχρηστοι χώροι) θα χορηγείται σε χώρο που αντιστοιχεί σε πλάτος μέχρι το 40 % του πλάτους του πεζοδρόμου, (μετρούμενου από ρυμοτομικής σε ρυμοτομική γραμμή) με την προϋπόθεση ότι το πλάτος του εναπομείναντος πεζοδρόμου να είναι τουλάχιστον 2,5 μέτρα. Η παραπάνω ζώνη θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων των καταστημάτων.
- 7.3 Για τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, η οριοθέτηση των τμημάτων αυτών καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτου του χρόνου χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
- 7.4 Για την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της, έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων τρεις μήνες πριν τη λήξη της άδειας χρήσης τους και **μέχρι το τέλος του πρώτου τριμήνου του τρέχοντος έτους.**
- 7.5 Διευκρινίζεται πως προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας κοινόχρηστου χώρου από τον Δήμο είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών καθώς και την καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις με προκαταβολή του 30 % της οφειλής, σύμφωνα με το άρθρο 50, παράγραφο 1 του Νόμου 257/2014 τη σχετική νομοθεσία.
- 7.6 Η σκίαση των χώρων μπορεί να γίνεται, με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20 μέτρων από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα ή με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Στην περίπτωση που για την σκίαση χρησιμοποιούνται τέντες, αυτές δεν θα υπερβαίνουν το 20 % (Απόφαση Α. Π. 52716/20-11-2001 της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας, Διεύθυνση Ο.Κ.Κ του ΥΠΕΧΩΔΕ), της επιφάνειας του συνόλου του κοινόχρηστου χώρου – πλατείας, θα είναι χωρίς διαφημιστικά μηνύματα.
- 7.7 Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,60 μέτρων καθώς και άλλων διακοσμητικών στοιχείων, με διάταξη ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικλειστο. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών. Η τοποθέτηση των προαναφερόμενων παρεμβάσεων καθώς και κατασκευή αίθριου θα λαμβάνει έγκριση από την Τεχνική Υπηρεσία.
- 7.8 Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία των καταστημάτων, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- 7.9 Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστρώματα, δάπεδα, τραπεζοκαθίσματα, ζαρτινιέρες κ.τ.λ.).
- 7.10 Δεν επιτρέπεται να τροποποιείται ή να προκαλείται φθορά σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.
- 7.11 Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.
- 7.12 Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεώς του σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων με την συνδρομή

της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Η επιβολή Διοικητικού προστίμου θα γίνεται μετά από αυτοψία της επιτροπής ελέγχου κοινοχρήστων χώρων ή σε περίπτωση αναφοράς από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

7.13 Κοινόχρηστοι χώροι που βρίσκονται εκτός της προβολής των ορίων της πρόσοψης των καταστημάτων, παραχωρούνται για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων έπειτα από δημοπρασία. Στη δημοπρασία παίρνουν μέρος κατά προτεραιότητα, όσοι δεν έχουν απέναντι από το κατάστημά τους κοινόχρηστο χώρο.

Σε περίπτωση μη χρησιμοποιήσεως από τον δικαιούμενο του αναλογούντος σε αυτόν κοινοχρήστου χώρου της πλατείας, η χρήση του χώρου τούτου δύναται να παραχωρηθεί από το Δήμο ή την Κοινότητα σε εκμεταλλευτές συνερχομένων μετ' αυτού καταστημάτων, αναλόγως της προσόψεώς των. (άρθρο 13, παράγραφο 5 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980). Η τυχόν παρεμβολή **δρόμου** μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας **δεν εμποδίζει** την παραχώρηση σε αυτά για εκμετάλλευση χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία, δεδομένου ότι επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως **συνεχόμενου κοινοχρήστου χώρου**, εφ' όσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης αυτού, εάν όμως οι δικαιούμενοι χρήσεως αυτού είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κλπ.).

7.14 Σε ειδικές περιπτώσεις και για τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους που δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα απόφαση, η άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, θα δίνεται σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας του καταστήματος και μετά από την σύμφωνη γνώμη όλων των τοπικών αρχών που εμπλέκονται και θα χορηγούνται, με την προϋπόθεση να υπάρχει αρκετός χώρος για την διέλευση των πεζών.

7.15 Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων υποβάλλονται από τη λήξη της άδειας χρήσης τους και μέχρι το τέλος του πρώτου τριμήνου του τρέχοντος έτους στο αρμόδιο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τα οποία είναι τα εξής :

- A. Άδεια λειτουργίας καταστήματος στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον εξωτερικό χώρο με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- B. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.
- Γ. Ταμιακή απόδειξη με τον Α.Φ.Μ. της επιχείρησης.
- Δ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Ε. Σκαρίφημα όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοι και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

7.16 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **δεν επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.

Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.

Άρθρο 8ο

Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

8.1 Άδεια τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων χορηγείται, σύμφωνα με το Νόμο 1080/1980 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, από το Δήμο Ζηρού, μετά από εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά (σε περίπτωση που ο φωτισμός του κοινόχρηστου χώρου δεν επαρκεί για τη βραδινή λειτουργία του καταστήματος), ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε κλειστό ή ημίκλειστο παρεμποδίζοντας την ελεύθερη κυκλοφορία των πολιτών. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιείται ή να προκαλείται φθορά σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω :

Σκιάδια : Στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε ομπρέλες. Να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται και να μην παρεμποδίζουν την παρακείμενη κυκλοφορία οχημάτων.

Λοιπά λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία : Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδιών, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Θερμαντικά σώματα : Επιτρέπεται η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τους χειμερινούς μήνες.

Τα θερμαντικά σώματα πρέπει να φέρουν πιστοποίηση και να συντηρούνται τακτικά ενώ η ευθύνη και η υποχρέωση βαρύνει τους ιδιοκτήτες της επιχείρησης.

Δεν επιτρέπεται η επαφή των θερμαντικών σωμάτων με δέντρα ή θάμνους.

8.2 Για την έκδοση άδειας :

Οι αιτήσεις για την χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε χώρους που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, υποβάλλονται στην αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και να συνοδεύονται απαραίτητα από τα παρακάτω δικαιολογητικά :

A. Τοπογραφικό διάγραμμα του κοινοχρήστου χώρου, όπου εντάσσεται ο παραχωρημένος χώρος τραπεζοκαθισμάτων του αιτούντος, σε κλίμακα 1 : 200, στο οποίο θα σημειώνονται το περίγραμμα του συγκεκριμένου χώρου τραπεζοκαθισμάτων, το εμβαδόν και οι διαστάσεις του, οι προβολές των σκιαδιών, των φωτιστικών, των ζαρτινιέρων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων για τα οποία ζητείται άδεια, τα περιγράμματα τουλάχιστον των όμορων παραχωρημένων χώρων των άλλων καταστημάτων, οι προβολές των σκιαδιών και άλλων στοιχείων τους καθώς και τα σημεία λήψης φωτογραφιών.

B. Φωτογραφίες όλων των απόψεων του κοινοχρήστου χώρου.

Γ. Φωτογραφίες, σχέδια (κάτοψη, τομή, όψη, σε κλίμακα 1 : 50 των σκιαδίων) και σχέδια των λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε κλίμακα 1 : 10 έως 1 : 20, στα οποία θα φαίνονται οι διαστάσεις, τα υλικά, η χρωματική πρόταση και ο τρόπος στήριξης.

Δ. Ηλεκτρολογική μελέτη για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, η οποία θα εκπονείται από ηλεκτρολόγο, κάτοχο άδειας ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, στην οποία θα απεικονίζονται και θα περιγράφονται όλες οι εγκαταστάσεις, καθώς επίσης και τα χαρακτηριστικά του φωτιστικού, το οποίο πρέπει να είναι στεγανό για λόγους ασφαλείας.

8.3 Για την ανανέωση της άδειας :

A. Υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/1986 περί μη τροποποίησης της αρχικής κατάληψης.

B. Την τελευταία άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Γ. Βεβαίωση ενημερότητας περί μη οφειλών από την ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Ζηρού.

Δ. Καταβολή του ετήσιου τέλους ανεξαρτήτου του χρόνου χρησιμοποίησης του.

Άρθρο 9ο

Τοποθέτηση εμπορευμάτων

9.1 Σύμφωνα με την Α.Δ.Σ. Κανονιστική Απόφαση 385/2011 του Νέου Καλλικρατικού Δήμου επιτρέπεται σε πεζόδρομους, στα εμπορικά και τουριστικά καταστήματα να χορηγείται μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων, κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε πλάτος 0,70 μέτρα επί το μήκος της πρόσοψης του καταστήματος.

9.2 Ο κοινόχρηστος χώρος **όταν απαιτείται** οριοθετείται από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου ορίζοντας τις τέσσερις γωνίες του παραχωρημένου χώρου βάσει της άδειας με ευδιάκριτα σημάδια λευκού χρώματος.

9.3 Η τροφοδοσία των καταστημάτων θα γίνεται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και από ώρα 07 : 00' έως 9 : 00' πρωινή και από 17 : 00' έως 18 : 00'.

9.4 Για τα οχήματα έκτακτης ανάγκης ισχύουν τα αναφερόμενα στον Κ.Ο.Κ άρθρο 44, παράγραφο 2.

9.5 Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

9.6 Οι διάδρομοι που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν την λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.

9.7 Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

9.8 Δεν επιτρέπεται προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, η τοποθέτηση εμπορευμάτων.

9.9 Για την έκδοση άδειας :

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στο Τμήμα Εσόδων προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

A. Έναρξη επιτηδεύματος.

B. Δύο σχεδιαγράμματα στα οποία θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση στο χώρο.

Γ. Ταμειακή απόδειξη της επιχείρησης.

Δ. Δημοτική ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Ζηρού.

Ε. Σκαρίφημα όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζόδρομου, η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

9.10 Για την ανανέωση της άδειας :

- Α. Υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/1986 περί μη τροποποίησης της αρχικής κατάληψης.
- Β. Την τελευταία άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου.
- Γ. Βεβαίωση ενημερότητας περί μη οφειλών από την ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Ζηρού.
- Δ. Καταβολή του ετήσιου τέλους ανεξαρτήτου του χρόνου χρησιμοποίησης του.

Άρθρο 10ο

Περίπτερα

- 10.1** Σύμφωνα με το άρθρο 76 του Νόμου 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93/14-04-2014, τεύχος Α'), προβλέπεται η **υποχρέωση καταβολής τέλους** και για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου από 01 – 01 – 2014.
- 10.2** Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την κατάληψη κοινοχρήστου χώρου (ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων κ.λ.π.) θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως δύο σταντ πώλησης εντύπων, ψυγείου παγωτών και ψυγείου αναψυκτικών (Υγειονομική Διάταξη Α1Β/8577/1983, Φ.Ε.Κ. 526/24-09-1983, τεύχος Β'), τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου. Τα επιτρεπόμενα είδη προς πώληση από τα περίπτερα αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 15, παράγραφο 2 του Νόμου 1044/1971, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 6 του Νόμου 1043/1980, στο Π. Δ. 412/1973 καθώς επίσης τις διατάξεις του άρθρου 47 της Υγειονομικής Διάταξης Α1Β-8577/1983, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/95236 Υπουργική Απόφαση.
- 10.3** Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των διαφόρων αντικειμένων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου θα αναγράφεται ο αριθμός του Διπλοτύπου Είσπραξης, η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το τέλος, των διατάξεων του Νόμου 1080/80.
- 10.4** Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη. Τα ψυγεία και ο λοιπός εξοπλισμός θεωρείται ότι καταλαμβάνουν κοινόχρηστο χώρο.
- 10.5** Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων και τηλεοράσεων.
- 10.6** Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων μόνο όπως προβλέπονται από την Κ.Υ.Α 52138/2003 και το Νόμο 2946/2011 περί Υπαίθριας Διαφήμισης.
- 10.7** Επιτρέπεται η τοποθέτηση διάφανων ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες της βροχόπτωσης ή χαμηλής θερμοκρασίας για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου του περιπτέρου.

- 10.8** Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπεύθυνου του περιπτέρου.
- 10.9** Κατ' εξαίρεση μπορεί να επιτραπεί με κοινή υπουργική απόφαση η κατασκευή ειδικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής (άρθρο 22, παράγραφο 2 του Ν. Δ. 1044/1971.
- 10.10** Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών σε πλατείες ή πεζοδρόμια θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με την σύμφωνη γνώμη της Τροχαίας υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου.
- 10.11** Τα νέα περίπτερα που θα οριοθετηθούν και θα τοποθετηθούν σε πεζοδρόμια, θα πρέπει να αφήνουν υποχρεωτικά ελεύθερο πλάτος πεζοδρομίου 1,50 μέτρου για την απρόσκοπτη διέλευση πεζών και ιδιαίτερα των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ). Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτέρου.
- 10.12** Η οριοθέτηση του παραχωρουμένου χώρου θα διενεργείται από την επιτροπή ελέγχου κοινοχρήστων χώρων, συντασσομένου αναλόγου πρακτικού οριοθέτησης λαμβάνοντας υπόψη το Νόμο 1080/1980 καθώς και την άδεια λειτουργίας του καταστήματος.
- 10.13** Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητα του.
- 10.14** Για την έκδοση άδειας :

Η αίτηση θα υποβάλλεται στην Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα στο Τμήμα Εσόδων. Στην αίτηση που θα υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου, δηλαδή το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, θα επισυνάπτονται :

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας.
2. Η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
3. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία υπογεγραμμένο από τον ενδιαφερόμενο.
4. Δημοτική Ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Ζηρού.
5. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο οι εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Διευκρινίζεται πως προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας κοινόχρηστου χώρου από τον Δήμο είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών καθώς και την καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις με προκαταβολή του 30 % της οφειλής, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία (βλ. παράγραφο 18.9).

Άρθρο 11ο

Οικοδομικές εργασίες

- 11.1** Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος, με αίτηση τους προς τον Δήμο, είναι υποχρεωμένοι να λάβουν άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου μετά και από έγκριση της Τροχαίας ανά περίπτωση.
- 11.1.1** Επίσης οι παραπάνω είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος και μη διασποράς των υλικών.

- Ελαφρά υλικά που παρασύρονται από τον αέρα (άμμος – μαρμαρόσκονη – μπάζα κ.λ.π.), θα πρέπει να καλύπτονται ή να καταβρέχονται συχνά, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του περιβάλλοντος.
- Τα στερεά υλικά που χρησιμοποιούνται κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών πρέπει να είναι στερεωμένα κατά τρόπο ασφαλή για την πρόληψη ατυχήματος.
- Εάν καταλαμβάνεται μέρος οδοστρώματος, η σήμανση κατά την νύχτα θα πρέπει να είναι φωτεινή. Επίσης θα φροντίζουν σε όλες τις περιπτώσεις για σήμανση (πινακίδες – ειδική ταινία) και ότι άλλο επισημάνει η τροχαία στην έγκριση της άδειας.
- Σε περίπτωση που καταλαμβάνουν ολόκληρο το πεζοδρόμιο, λόγω ανέγερσης οικοδομής, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

11.1.2 Για την έκδοση αρχικής άδειας :

Μετά τα παραπάνω, οι άδειες για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών – κλείσιμο δρόμου κ.λ.π. θα χορηγούνται για τις παρακάτω περιπτώσεις ως εξής :

Για την τοποθέτηση κάδου, με την προϋπόθεση ότι οι κάτοχοι θα τοποθετούν αυτούς πάνω σε ξύλο για να μην καταστρέφουν τα πεζοδρόμια ή τους πεζόδρομους. Στους τοποθετούντες ή χρησιμοποιούντες κάδους χωρίς άδεια θα επιβάλλεται πρόστιμο. Η άδεια θα χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους **όπως αυτό ορίζεται στην εκάστοτε απόφαση επιβολής τελών**, με την προσκόμιση δικαιολογητικών όπως ο νόμος ορίζει (παράγραφο 9 του κεφαλαίου Δ της ΚΥΑ Α2/29542/5347/91 εγκύκλιος Α1/44048/3994/2002 και Β1/69352/5460/2005) για τους κάδους Φ.Ι.Χ. και ειδικότερα :

- A.** Για τα Φ.Ι.Χ. τα οποία έχουν ταξινομηθεί για την μεταφορά κάδων σε χωματουργικές οικοδομικές επιχειρήσεις, εργολάβους οικοδομών, τεχνικές εταιρείες, σύμφωνα με την περίπτωση 1 της Α1/44048/3994/2002 εγκυκλίου, απαιτείται να προσκομίζεται 1) Η αντίστοιχη άδεια κυκλοφορίας για την μεταφορά κάδων και 2) Φορτωτικά έγγραφα για την εκτέλεση της συγκεκριμένης μεταφοράς (δελτίο αποστολής ή δελτίο αποστολής τιμολόγιο).
- B.** Για Φ.Ι.Χ. αυτοκίνητα χωματουργικών για έργο διαφορετικό από το προβλεπόμενο στην άδεια κυκλοφορίας τους, απαιτείται επιπλέον, με τα παραπάνω δικαιολογητικά να προσκομιστεί και η σύμβαση ανάθεσης έργου και φωτοτυπίες των μηχανημάτων εκσκαφής που χρησιμοποιούνται για το έργο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου . 1959/1991 και της Υ. Α. Α2/29542/531.

11.2 Για ανυψωτικά μηχανήματα – πρέσα – μπετονιέρα – και λοιπών συναφών μηχανημάτων, απαραίτητων για την ανέγερση οικοδομής, για το κλείσιμο δρόμου ή προσωρινή στάθμευση αυτών.

Οι **προσωρινές** άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ζηρού, τουλάχιστον είκοσι ημέρες νωρίτερα προκειμένου να διαβιβαστεί στην Τροχαία της οποίας απαιτείται η σχετική γνωμοδότηση. Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Για την έκδοση αρχικής άδειας :

11.2.1 Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν, το χώρο και το χρόνο τον

οποίο θα καταλάβουν και κάθε άλλη λεπτομέρεια η οποία θα είναι απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση.

11.2.2 Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

11.2.3 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.

11.2.4 Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους **όπως αυτό ορίζεται στην εκάστοτε απόφαση επιβολής τελών**. Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34, παράγραφο 12 του Κ.Ο.Κ. και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του άρθρου 292 του Ποινικού Κώδικα.

11.2.5 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

11.3 Για την τοποθέτηση ικριωμάτων και εναπόθεση Οικοδομικών Υλικών. Ειδικά για την σκαλωσιά, θα καταθέτει ο / η ενδιαφερόμενος / η την αίτηση του συνημμένη με την Άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας, για αυτή την χρήση ή έγκριση εργασιών από την Διεύθυνση Πολεοδομίας καθώς επίσης και το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που απεικονίζει την ακριβή τοποθέτησή τους.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικό – οικοδομικές εργασίες, με την καταβολή του αντίστοιχου τέλους **όπως αυτό ορίζεται στην εκάστοτε απόφαση επιβολής τελών**.

- Για την πληρωμή αυτού του τέλους, ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13, παράγραφο 3, εδάφιο β', Β. Δ. 24/9-20/10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26, παράγραφο 4, Νόμου 1828/1989 και άρθρα 481, 482, 483 του Α. Κ.).
- Σε περίπτωση που είναι πλέον τους ενός, οι ιδιοκτήτες του ακινήτου, το φυσικό πρόσωπο που θα είναι υπόχρεο θα είναι εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής και ο νόμιμος διαχειριστής του ακινήτου.
- Στην περίπτωση που έχει κατατεθεί αίτηση στον Δήμο για τοποθέτηση ικριωμάτων και ο ενδιαφερόμενος επιθυμεί να ξεκινήσει τις εργασίες σε χρόνο μεταγενέστερο θα πρέπει με αίτηση του να δηλώνει την καθυστέρηση έναρξης εργασιών τουλάχιστον μία εβδομάδα νωρίτερα πριν τη νέα ημερομηνία έναρξης των εργασιών. Η άδεια θα χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους **όπως αυτό ορίζεται στην εκάστοτε απόφαση επιβολής τελών**.
- Αν δεν προβεί στα παραπάνω, η χρέωση θα ξεκινάει από την ημερομηνία έγκρισης της Τροχαίας της 1ης αίτησης του, ανεξαρτήτως αν έκανε χρήση ή μη του δικαιώματός του.
- Για οποιαδήποτε καταστροφή πεζοδρομίου – οδοστρώματος, ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος της οικοδομής θα φροντίζει για την αποκατάσταση της ζημιάς ειδάλλως θα επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με αυτήν. Επίσης θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για αποφυγή πάσης φύσεως ατυχημάτων.

11.4 Για την έκδοση αρχικής άδειας :

Οι αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για τις παραπάνω περιπτώσεις υποβάλλονται στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τα οποία είναι τα εξής :

- A. Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- B. Σύμφωνη γνώμη της Τροχαίας και του αρμόδιου τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.
- Γ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Δ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του κτιρίου, τα παρακείμενα κτίρια, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η χορήγηση της άδειας θα γίνεται, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου και την κατάθεση του διπλοτύπου είσπραξης, με απαραίτητη προϋπόθεση να μην έχουν οικονομικές οφειλές προς τον Δήμο Ζηρού.

Άρθρο 12

Τομές ή εκσκαφές οδοστρώματος

- 12.1** Η άδεια που προβλέπεται από τις διατάξεις της παραγράφου 3, άρθρο 47 του Νόμου 2094/1992, όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 3542/2007 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», για να γίνει τομή ή εκσκαφή οδοστρώματος, ερείσματος πεζοδρομίου ή πεζοδρομίου, δημοτικού ή κοινοτικού Δρόμου, για την κατασκευή έργου από επιχείρηση κοινής ωφέλειας, οργανισμό, νομικό πρόσωπο χορηγείται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζηρού μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την υποβολή της αίτησης μαζί με **εγγυητική επιστολή**, αναγνωρισμένης τράπεζας, που έχει εκδοθεί στο όνομα του ενδιαφερόμενου.

Το ύψος του ποσού για το οποίο εκδίδεται η εγγυητική επιστολή ορίζεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου βάσει των σχετικών αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζηρού.

Η διέλευση οχημάτων από πεζόδρομους σε περίπτωση εργασιών για την ρύθμιση της κυκλοφορίας θα γίνεται ύστερα από υπόδειξη και βεβαίωση του Τμήματος Τροχαίας.

- 12.2** Οι δημόσιοι οργανισμοί για την εγκατάσταση των κοινωφελών δικτύων τους με χρήση υπογείων ή εναέριων εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους (ΔΕΥΑ, κ.λ.π.) απαλλάσσονται από την καταβολή τέλους διέλευσης παροχών χώρων. Μετά την μετατροπή του ΟΤΕ & της ΔΕΗ σε ιδιωτικές ανώνυμες εταιρείες, έπαυσαν να απολαμβάνουν την απαλλαγή τους από την καταβολή του παραπάνω τέλους (Ν.Σ.Κ. 268/2002).

- 12.3** Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

- 12.4** Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος εκτέλεσης των εργασιών ανεξαρτήτως μεγέθους είναι εξ ολοκλήρου υπεύθυνος τόσο για την κατασκευή όσο και για την πλήρη αποκατάσταση τομής καθώς και για τα μέτρα ασφάλειας προς αποφυγή ατυχημάτων εφαρμοζόμενων πλήρως των διατάξεων.

Άρθρο 13ο

Προσωρινή λειτουργία εργοταξίου

- 13.1** Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες (05) νωρίτερα στο αρμόδιο Γραφείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ζηρού.
- 13.2** Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού, του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- 13.3** Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους **όπως αυτό ορίζεται στην εκάστοτε απόφαση επιβολής τελών.**
- 13.4** Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του Κ.Ο.Κ. των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας Εργαζομένων σ' αυτά και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.
- 13.5** Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.
- 13.6** Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- 13.7** Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.
- Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους στο Ταμείο του Δήμου Ζηρού και εφόσον ο υπεύθυνος δεν έχει οποιασδήποτε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τον Δήμο.
- 13.8** Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς, μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας και άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου σύμφωνα με το άρθρο 34, παράγραφο 12 του Κ.Ο.Κ. και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του άρθρου 292 του Ποινικού Κώδικα.
- 13.9** Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).
- 13.10** Η αστυνόμευση των παραπάνω εργοταξίων συνίσταται στην παρακολούθηση και εποπτεία για την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα των έργων.
- 13.11** Σε περιπτώσεις οικοδομικών εργασιών και λειτουργίας εργοταξίων από επιχειρήσεις που αναλαμβάνουν έργα για λογαριασμό του Δήμου η Άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου θα χορηγείται ατελώς (το ίδιο ισχύει και για τις περιπτώσεις των άρθρων 11 και 12).

Άρθρο 14ο

Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα

- 14.1** Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων, θρησκευτικές ή επετειακές εορτές θα εκδίδονται από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης Εμπορικών

Δραστηριοτήτων κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα, από την ημερομηνία της εκδήλωσης. Απαραίτητη είναι η προσκόμιση της έγκρισης της Τροχαίας για την ασφάλεια πεζών και οχημάτων η διευκόλυνσης ή παρεμπόδισης της κυκλοφορίας.

- 14.2** Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της εκδήλωσης και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- 14.3** Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά την σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας κατόπιν σχετικής εισήγησης του Αστυνομικού Τμήματος της περιοχής. Σε ειδικές και επείγουσες περιπτώσεις η χορήγηση της άδειας δύναται να χορηγείται κατόπιν απόφασης του αρμοδίου Αντιδημάρχου. Η περίπτωση αυτή αφορά εκδηλώσεις πρόσκαιρου χαρακτήρα με διάρκεια το πολύ τρεις (03) ημέρες και μόνο εφόσον κατά το διάστημα που μεσολαβεί μέχρι την εκδήλωση δεν έχει συνεδριάσει η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ή το Δημοτικό Συμβούλιο.
- Για να χορηγηθεί η ως άνω περιγραφόμενη άδεια θα πρέπει ο αιτών να έχει καταβάλλει το αντίστοιχο τέλος στο Ταμείο του Δήμου Ζηρού και να έχει προσκομίσει δημοτική ενημερότητα.
- 14.4** Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (04) άδειες τον χρόνο.
- 14.5** Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλαίσθητα και οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1 X 1,5 μέτρα. Οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι δεν θα υπερβαίνουν τους τρεις (03).
- 14.6** Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Η **επιτροπή ελέγχου κοινοχρήστων χώρων** επιφορτίζεται με την επιτήρηση των χώρων που πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις και στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.
- 14.7** Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου.
- 14.8** Δεν χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων και απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις προς αποφυγή ρύπανσης.
- 14.9** Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.
- 14.10** Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων και την προβολή εμπορικών μηνυμάτων το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε φορά Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τα τέλη διαφήμισης.
- 14.11** Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά και μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων και εμπορευμάτων.
- 14.12** Στους χώρους που υπάρχει συνυπευθυνότητα με άλλους φορείς, είναι απαραίτητο να προσκομίζεται ή σύμφωνη γνώμη του άλλου φορέα (άδεια από Αστυνομικό Τμήμα κλπ).
- 14.13** Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων.
- 14.14** Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς, Συλλόγους ή Πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό Πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1491/1984 και θα χορηγούνται **ατελώς**.

14.15. Σε περιπτώσεις εγκαινίων θα παραχωρείται χώρος (πεζοδρόμιο – οδόστρωμα) για πραγματοποίηση εγκαινίων μετά από έγκριση της Τροχαίας, με την προϋπόθεση να μην δημιουργηθεί πρόβλημα τόσο σε διπλανούς ιδιοκτήτες καταστημάτων όσο και στο κυκλοφοριακό. Το ωράριο δεν θα υπερβαίνει την 22 : 00΄ ώρα χειμερινή και 23 : 00΄ ώρα θερινή όπου ξεκινά η κοινή ησυχία. Στην αίτηση θα αναγράφονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος και ο χώρος και κάθε άλλη λεπτομέρεια η οποία θεωρείται απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας. Η άδεια θα χορηγείται **ατελώς**.

14.16 Στις περιπτώσεις θρησκευτικών ή επετειακών εορτών σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1, άρθρο 2 του Νόμου 3377/2005 όπως τροποποιήθηκε με την διάταξη της παραγράφου 5, άρθρο 12 του Νόμου 3557/2007, τις διατάξεις του Νόμου 4264/2014 και σύμφωνα με το Κ1-1225/25-6-2007 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης, ο Δήμος χορηγεί άδειες συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις που διενεργούνται με την ευκαιρία θρησκευτικών ή επετειακών εορτών.

Σε αυτές έχουν δικαίωμα συμμετοχής όσοι κατέχουν άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου, πλανόδιου ή στάσιμου, σύμφωνα με το Κ1-1225/25-6-2007 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης, καταβάλλοντας το αναλογούν τέλος κοινόχρηστων χώρων όπως αυτό προβλέπεται στην ετήσια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιβολής τελών. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης θα επιβάλλεται πρόστιμο. Η απαγόρευση κυκλοφορίας τροχοφόρων και η κατάληψη των πεζοδρομίων δεν μπορεί να υπερβεί σε διάρκεια τις επτά (07) ημέρες και χορηγείται από το Τμήμα Τροχαίας. Οι αιτήσεις των ενδιαφερόμενων θα πρέπει να υποβάλλονται στο τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων συνοδευόμενες από την άδεια άσκησης πλανόδιου εμπορίου, την τοπογραφική αποτύπωση (σκαρίφημα) του χώρου στον οποίο θα κάνουν κατάληψη, και δημοτική ενημερότητα, ένα (01) μήνα νωρίτερα από την ημερομηνία κατάληψης προκειμένου να γνωμοδοτήσουν οι αρμόδιες υπηρεσίες και να αδειοδοτηθούν.

14.17 Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4497/2017 και του άρθρου 2 του Π. Δ. 254/2005 Φ.Ε.Κ. 307/2005, τεύχος Α΄ για την λειτουργία των κινητών καντινών που ασκούν υπαίθριο στάσιμο εμπόριο, απαιτείται κατοχή άδειας, που προβλέπεται από την παράγραφο 5, άρθρο 1 του Νόμου 3377/2005, Φ.Ε.Κ. 202/19-8-2005, τεύχος Α΄. Ο ωφέλιμος χώρος των κινητών καντινών πρέπει να είναι πέντε (05) τετραγωνικά μέτρα και να μην υπερβαίνει τα δέκα (10) τετραγωνικά μέτρα. Η άδεια χορηγείται από το Δημοτικό Συμβούλιο σε θέσεις που καθορίζονται και οριοθετούνται από αυτό, στο χώρο της δικαιοδοσίας του.

Άρθρο 15ο

Αυτόματοι πωλητές τροφίμων ή ποτών

15.1 Απαγορεύεται η τοποθέτηση σε Κοινόχρηστους χώρους μηχανημάτων τα οποία διαθέτουν ορισμένα είδη τροφίμων ή ποτών, όπως ζαχαρώδη προϊόντα, αναψυκτικά, ποτά, ροφήματα, τοστ, τσιγάρα κ.λ.π. Για τα μηχανήματα αυτά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 48 της ΑΙΒ 8577/1983 Υγειονομικής Διάταξης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα (σχετικό το υπ΄ αριθμ. 69376/27-04-2009 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ.).

15.2 Οι άδειες που θα χορηγούνται θα είναι για τοποθέτηση αυτών, εντός των καταστημάτων.

Άρθρο 16ο

Κυρώσεις

16.1 **Αυθαίρετη** θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής αρχής, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την

έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης που διαπιστώνεται από το Δήμο ή την επιτροπή ελέγχου κοινοχρήστων χώρων ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση της Δημοτικής Αρχής και σύμφωνα και με τις διατάξεις του Νόμου 1900/1990, εκτός από το αναλογούν τέλος :

A. Χρηματικό πρόστιμο ίσο με το αναλογούν τέλος χρήσης ανά τετραγωνικό μέτρο, για χώρους που επιτρέπεται η χρήση τους.

B. Χρηματικό πρόστιμο ίσο με το **διπλάσιο** του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους.

Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (02) φορές τα ως άνω πρόστιμα.

16.2 Αν εξακολουθεί η παράβαση, σύμφωνα με το άρθρο 55 του Νόμου 4483/31-07-2017 ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου (συμπεριλαμβανομένων και των τραπεζοκαθισμάτων), με την συνδρομή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης. Στην περίπτωση που δεν έχει χορηγηθεί άδεια ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου. Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση αφαιρείται η άδεια για χρονικό διάστημα 6 μηνών με δυνατότητα επέκτασης στο επόμενο έτος μέχρι συμπλήρωσεως του διαστήματος αυτού. Σύμφωνα με το αριθ. 151853/32525/2012 έγγραφο του συνηγόρου του πολίτη η αυθαίρετη χρήση επισείει ποινή ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος.

16.3 Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (03) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του Νόμου 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 του Νόμου 4483/2017.

16.4 Σε περίπτωση τοποθέτησης :

➤ Μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο που καθορίζεται ετησίως με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία καθορίζει τα ετήσια τέλη Κοινοχρήστων χώρων και ανακαλείται η τυχών χορηγηθείσα άδεια μουσικής του καταστήματος.

➤ Αυθαίρετων κατασκευών και αποθήκευσης τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, επιβάλλεται η ποινή της ανάκλησης αδειας και οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του Νόμου 1900/1990 κυρώσεις. Όταν διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου καθ' υποτροπή και μετά την επιβολή των νομίμων κυρώσεων, δεν νομιμοποιείται ο αυθαίρετος χρήστης στην χορήγηση αδειας κατάληψης του ιδίου χώρου. Δηλαδή δεν είναι δυνατόν ποτέ να νομιμοποιηθεί εκ των υστέρων το χρονικό διάστημα της αυθαίρετου χρήσης.

➤ Στοιχείων λειτουργικών, διακοσμητικών και σκιαδιών χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου. Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από τη Δημοτική Αστυνομία θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Νόμο

1337/1983 « περί αυθαιρέτων κατασκευών και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π. Δ. 6/21-08-1998, Φ.Ε.Κ. 195/1998, τεύχος Α', τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου – άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου – ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Νόμου 1337/1983.

- 16.5** Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία, ασκείται ποινική δίωξη εναντίον των παραβατών.
- 16.6** Σε περιπτώσεις διαφωνίας προβλέπεται η κατάθεση ένστασης σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών, ή αντί αυτής, σε περιπτώσεις αποδοχής της έκθεσης αυτοψίας, αίτηση, σύμφωνα με το Νόμο 2300/1995 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- 16.7** Ειδικά για την « ημέρα του παραγωγού » δεν αίρεται η ισχύς της. Α.Δ.Σ. 644/2012 περί « Καθιέρωση ημέρας παραγωγού – Αγροτική Αγορά ».
- 16.8** Εάν ο τυχόν άδειας χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και εν γένει κοινοχρήστων χώρων ή του υπεδάφους αυτών, κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, στερηθεί της χρήσεως ταύτης εν όλω ή εν μέρει λόγω μέτρων ληφθέντων παρά δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών αρχών, δικαιούται σε επιστροφή μόνο του αναλογούντος τέλους. (άρθρο 13 παράγραφο 16 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικατάσταση από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).
- 16.9.** Οι παραβάσεις διαπιστώνονται μετά από αυτοψία του Δημάρχου ή της αρμόδιας επιτροπής ελέγχου κοινοχρήστων χώρων με τη σύνταξη σχετικού πρακτικού και στη συνέχεια επιβάλλονται τα πρόστιμα με απόφαση Δημάρχου για να βεβαιωθούν από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου.
- 16.10.** Τυχόν ενστάσεις εξετάζονται από την επιτροπή ελέγχου κοινοχρήστων χώρων και εγκρίνονται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 17ο

Προσδιορισμός και Καταβολή του τέλους

- 17.1** Το τέλος ορίζεται **ετήσιο** με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο **ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως** και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού εις την οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος.
- 17.2** Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται είτε μετρητοίς είτε με ισόποση εγγυητική επιστολή, της οποίας ο τύπος θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο οικείο Δημοτικό ταμείο προ της παράδοσης της άδειας χρήσης αναγραφομένου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης ή της εγγυητικής επιστολής. Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής, η είσπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται σε δόσεις, οι οποίες καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του έτους. Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση καταβολής των κατά τα ανωτέρω δόσεων ο Δήμος προβαίνει άμεσα στις ενέργειες κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής.
- 17.3** Με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30 %) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.

17.4 Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. Για την πιστοποίηση της καταβολής των δόσεων ως ανωτέρω, η άδεια θεωρείται από το Δήμο, αναγραφόμενων επί αυτής των αριθμών των σχετικών γραμματίων είσπραξης. (άρθρο 13, παράγραφο 3γ του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980 και τροποποιήθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 16 του Νόμου 3254/2004, Φ.Ε.Κ. 137/2004, τεύχος Α' και την παράγραφο 1 του άρθρου 50 του Νόμου 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93/14-04-2014, τεύχος Α').

Άρθρο 18ο

Αιτήσεις – Έκδοση – Ανανέωση Άδειας – Ανάκληση Άδειας

- 18.1** Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να κάνουν χρήση κοινόχρηστου χώρου, είναι υποχρεωμένοι να καταθέτουν **αίτηση**, με πλήρη στοιχεία, για χορήγηση άδειας, τρεις μήνες πριν τη λήξη της άδεια χρήσης τους και **μέχρι το τέλος του πρώτου τριμήνου του τρέχοντος έτους** με εξαίρεση τα νέα καταστήματα επιχειρήσεις τα οποία θα καταθέτουν αίτηση αφού έχουν λάβει τη νόμιμη άδεια λειτουργίας τους. Στην αίτηση πρέπει να αναγράφονται το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου όπως επίσης και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσεως αυτού.
- 18.2** Κατ' εξαίρεση για χρήση διάρκειας μικρότερης των τριών συνεχών μηνών, το τέλος ορίζεται μηνιαίο και δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το διπλάσιο τέλος, που αντιστοιχεί στη μηνιαία αναγωγή, του ετήσιου τέλους χρήσης. (εδάφιο 3, παράγραφο 3. άρθρο 13 του Β. Δ. 24/9-20/10-1958).
- 18.3** Δεν χορηγείται άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων σε όσους δεν έχουν εξοφλήσει, κάθε μορφής καθυστερούμενες οφειλές προς το Δήμο, **δεν έχουν υπαχθεί σε νόμιμη ρύθμιση** ή δεν είναι συνεπείς στη ρύθμιση που έχουν υπαχθεί καθώς και στην καταβολή του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων με συντελεστή 0,5 % που υποχρεούνται να καταβάλουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με το άρθρο 20 του Νόμου 2539/1997.
- Μετά την κατάθεση των απαιτούμενων δικαιολογητικών στο αρμόδιο γραφείο του Δήμου θα εγκρίνεται η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και στη συνέχεια θα χορηγείται η Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου με απόφαση Δημάρχου.
- 18.4** Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται η προσκόμιση, μεταξύ των υπολοίπων δικαιολογητικών, και του σχετικού σχεδιαγράμματος στο οποίο να αποτυπώνεται ο υπό κατάληψη χώρος, εις τριπλούν, το οποίο θεωρείται από αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση ανανέωσης της άδειας χρήσης, για τον ίδιο ακριβώς χώρο, η θεώρηση μπορεί να γίνει στα υπάρχοντα σχεδιαγράμματα, τα οποία και στις δύο περιπτώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της άδειας χρήσης.
- 18.5** Όταν πρόκειται να χορηγηθεί άδεια χρήσης, η αστυνομική αρχή μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του Δήμου ή της κοινότητας, γνωματεύει αν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της αιτούμενης άδειας οπότε δεν χορηγείται. Αν παρέλθει

άπρακτη η προθεσμία η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμάτευση της αστυνομικής αρχής. (άρθρο 16, παράγραφο 4 του Νόμου 3254/2004).

Η γνώμη της Αστυνομικής Αρχής είτε θετική, είτε αρνητική, τυγχάνει υποχρεωτική δια τον Δήμο ή την Κοινότητα. Δεν δύναται συνεπώς, ο Δήμος ή η Κοινότητα να χορηγήσει άδεια, παρά την αρνητική γνώμη της Αστυνομικής Αρχής, ουδέ να αρνηθή ταύτην εν θετική γνώμη της τελευταίας. (ΓνΝΣΚ 375/1974).

- 18.6** Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσον αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι του χρονικού διαστήματος που χορηγούνται, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία μη δυναμένη να εξικνεύεται πέραν του ημερολογιακού έτους. (άρθρο 13, παράγραφο 11 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980). **Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου, θεωρείται αυθαίρετη.**
- 18.7** Στην άδεια ορίζεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσεως, ως και το τέλος, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά αναλόγως των διατάξεων της παραγράφου 3, παράγραφο α, κ, γ, του Νόμου 1080/1980. (άρθρο 13, παράγραφο 11 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).
- 18.8** Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τη συνεργασία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων, με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τους χώρους τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης.
- 18.9** Από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.

Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.

- 18.10** Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου θεωρείται αυθαίρετη (Σ. τ. Ε. 768/1987, ΝοΒ 38, σελίδα 739).
- 18.11** Η χορηγηθείσα άδεια χρήσης Κοινόχρηστου χώρου μπορεί να ανανεώνεται μια ή μέχρι και 3 φορές, ύστερα από αίτηση του / της ενδιαφερομένου / ης, χωρίς να απαιτείται νέα γνωμάτευση της Τροχαίας (άρθρο 13, παράγραφο 12, Β. Δ. 24/9-20/10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980) και εφόσον δεν έχει μεταβληθεί ο παραχωρούμενος χώρος αλλά και δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή στην άδεια λειτουργίας του καταστήματος προσκομίζοντας υπεύθυνη δήλωση – αίτηση ότι δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή στην τήρηση των υγειονομικών διατάξεων της παρούσας άδειας και κατόπιν ελέγχου της Δημοτικής Αστυνομίας.
- 18.12** Η άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά από τη Δημοτική Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση της Τροχαίας ή οποιασδήποτε συναρμόδιας υπηρεσίας ότι συντρέχουν λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας

πεζών και οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων από δημόσια αρχή. Επίσης ανακαλείται η άδεια όταν διαπιστωθεί παράβαση των όρων της κατεχόμενης άδειας, οπότε και επιβάλλεται πρόστιμο διπλάσιο του τέλους και απομάκρυνση των ειδών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με επιβάρυνση του υπαιτίου, με το συνολικό κόστος. Η χρήση κοινόχρηστου χώρου ως χώρου κύριας χρήσης επισείει ποινή ανάκλησης της άδειας.

Αυτή η ανάκληση συνεπάγεται επιστροφή μόνο του καταβληθέντος ποσού τέλους που αντιστοιχούσε στη χρονική περίοδο για την οποία ανακλήθηκε η χορηγηθείσα άδεια, καθοριζομένου με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου (άρθρο 13, παράγραφο 7 του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Νόμου 1080/1980).

- 18.13** Σε περίπτωση αντικατάστασης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος σε άλλο πρόσωπο είναι δυνατή και η αντικατάσταση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας.

Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, υποβάλλονται **αίτηση** και το προβλεπόμενο τέλος κατάληψης του χώρου. Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το Δήμο. (άρθρο 6 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 (Φ.Ε.Κ. 3106/09-12-2013, τεύχος Β΄).

- 18.14** Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων που προβλέπονται στην παράγραφο 3γ του άρθρου 13 του Β. Δ. 24-9/10-10-1958, όπως συμπληρώθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 50 του Νόμου 4257/1914 (Φ.Ε.Κ. 93/14-04-2014, τεύχος Α΄) συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. (άρθρο 13, παράγραφο 3γ του Β. Δ. 24-9/20-10-1958, όπως συμπληρώθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 50 του Νόμου 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93/14-04-2014, τεύχος Α΄).

Άρθρο 19ο

Επιτροπή Κοινόχρηστων χώρων.

- 19.1** Η Επιτροπή ελέγχου κοινοχρήστων χώρων ή οποία θα ορίζεται κάθε έτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα αποτελείται από τρία μέλη και τους αναπληρωτές τους :
1. Από τον εκάστοτε αρμόδιο Αντιδήμαρχο, ως Πρόεδρο.
 2. Υπάλληλο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου.
 3. Υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.
- 19.2** Επίσης η Επιτροπή μπορεί να γνωμοδοτεί και να εισηγείται προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σχετικά με θέματα που αφορούν στην πιστή εφαρμογή ή τροποποίηση των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 20ο

Μεταβατικές διατάξεις.

- 20.1** Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους **που** δεν επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.

- 20.2** Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.
- 20.3** Ο καθορισμός των τελών θα γίνεται μετά από εισήγηση του Τμήματος Εσόδων στην Οικονομική Επιτροπή. Μέχρι την έκδοση της απόφασης εξακολουθούν να είναι σε ισχύ οι αποφάσεις επιβολής τελών του τρέχοντος έτους.

Άρθρο 21ο

Αντίγραφο του παρόντος

Αντίγραφο του παρόντος χορηγείται υποχρεωτικά με κάθε έκδοση άδειας.

Άρθρο 22ο

Ισχύς του Κανονισμού

- 22.1** Η παρούσα απόφαση θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με τα εκάστοτε εκδιδόμενα διατάγματα χρήσεων γης.
- 22.2** Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από την τελευταία δημοσίευση του.
- 22.3** Ο ανωτέρω κανονισμός να δημοσιευθεί μία φορά σε μία τοπική Εφημερίδα και να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου.

ΜΕΡΟΣ Β

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ

Στις Τοπικές Κοινότητες ως προς τους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις του Νόμου 1980/1980 θεωρούνται ως κοινόχρηστοι χώροι, όλοι οι χώροι οι οποίοι σύμφωνα με το Νόμο προορίζονται για κοινή χρήση ήτοι δρόμοι πλατείες πεζόδρομοι. Περιπτώσεις οι οποίες θα προκύψουν και δεν έχουν περιληφθεί στον παρόντα κανονισμό για την έκδοση της άδειας η διαδικασία παραχώρησης θα περιλαμβάνει τη γνωμοδότηση όλων των εμπλεκόμενων φορέων και η άδεια θα εγκρίνεται ύστερα από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και θα χορηγείται με απόφαση Δημάρχου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΖΩΝΗ

A. Πλατείες

1. Κεντρική Πλατεία Φιλιππιάδας

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο Α1.

Πιο συγκεκριμένα :

- Από την οικοδομική γραμμή και έως τον « διάδρομο » της λωρίδας όδευσης τυφλών (όπως αναλύεται και ισχύει στον παρόντα κανονισμό) επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και μόνο.
- Περιμετρικά της πλατείας πέραν του διαδρόμου της λωρίδας όδευσης τυφλών (όπως αναλύεται και ισχύει στον παρόντα κανονισμό) ακολουθεί χώρος πλάτους περίπου 6,50 μέτρα (έως τον χώρο πρασίνου) ο οποίος παραχωρείται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων (σχέδιο Α1).

- Αναλυτικότερα τα σημεία όπου επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους της κεντρικής πλατείας αποτυπώνονται στο σχέδιο Α1.
- Η σκίαση των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων της κεντρικής πλατείας που παραμένει ελεύθερος από την κάλυψη των κατασκευασμένων από τον Δήμο στεγάστρων θα γίνεται με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του ακάλυπτου παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου.

Στο χώρο που σκιάζεται από τα μεταλλικά στέγαστρα του Δήμου Ζηρού και κάτω από αυτά απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιασδήποτε μορφής σκίασης (ομπρέλες κλπ.).

Οι ομπρέλες σε όλους τους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους της πλατείας θα είναι ίδιου χρώματος (Λευκό) με μέγιστο άνοιγμα ανά τεμάχιο $\leq 2,20$ μέτρα και σύμφωνα με τις υποδείξεις των υπηρεσιών του Δήμου και θα φέρουν το λογότυπο του Δήμου Ζηρού. Επίσης οι ομπρέλες θα είναι προσωρινού τύπου κατασκευές και απαγορεύεται οποιαδήποτε ενέργεια πάκτωσης τους και αλλοίωση του δαπέδου (π. χ. κατασκευές βιδωτές επί του δαπέδου).

- Στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο επιτρέπεται η τοποθέτηση (προσωρινών και όχι πακτωμένων στο έδαφος) διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,60 μέτρα με διάταξη ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικόλειστο και να υπάρχει πρόσβαση πεζών σε αυτόν.
- Στον συνολικό παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιασδήποτε άλλης κατασκευής μόνιμης ή προσωρινής (γλάστρες, ζαρτινιέρες κλπ.) πέραν των αναφερομένων.
- Στον κεντρικό χώρο της πλατείας (Σχέδιο Α1 – εντός Α έως Μ) απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιασδήποτε κατασκευής μόνιμης ή προσωρινής καθώς και η τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού (καρέκλες, τραπεζοκαθίσματα, γλάστρες κλπ.) καθώς ο χώρος θα πρέπει να παραμένει ελεύθερος για την διέλευση πεζών.
- Στα σημεία όπου οδηγούν σε σκάλες, ράμπες ΑΜΕΑ εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος διαδρόμου ίσος με το πλάτος των σκαλοπατιών και των ραμπών για την κίνηση των πεζών.
- Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών.
- Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου που παραχωρείται είναι ευθύνη του υπευθύνου του εκάστοτε καταστήματος όπου χρησιμοποιεί νόμιμα τον χώρο αυτόν.
- Η αποκατάσταση από τυχόν φθορές και ζημιές που τυχόν προκληθούν στον κοινόχρηστο παραχωρημένο χώρο από υπαιτιότητα των καταστηματάρχων αποτελεί ευθύνη τους.
- Η συνολική παρέμβαση επί του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου από τους επαγγελματίες θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών και αρχιτεκτονικών σχεδίων. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την εκ νέου έγκριση των υπηρεσιών.
- Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στο σύνολο του κοινόχρηστου χώρου παραχωρημένου και μη.
- Για οποιαδήποτε εγκατάσταση η / μ εξοπλισμού σε παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο

ισχύουν τα γενικά άρθρα του παρόντος κανονισμού.

2. Πλατεία Μάστακα

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο Α2.

Πιο συγκεκριμένα :

- Παραχωρείται χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και μόνο εντός του σκιαγραφημένου περιγράμματος (σχέδιο Α2).
- Για όλα τα υπόλοιπα ισχύουν τα αναφερόμενα για την Κεντρική πλατεία άρθρα.

Β. Ειδικές διατάξεις Πεζοδρομίων

1. Οδός Μπιζανίου

Πιο συγκεκριμένα :

- Στον συνολικό παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιασδήποτε κατασκευής μόνιμης ή προσωρινής.
- Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του εκάστοτε καταστήματος όπου χρησιμοποιεί νόμιμα τον χώρο αυτόν.
- Για όλα τα υπόλοιπα ισχύουν τα αναφερόμενα στον παρόντα κανονισμό.

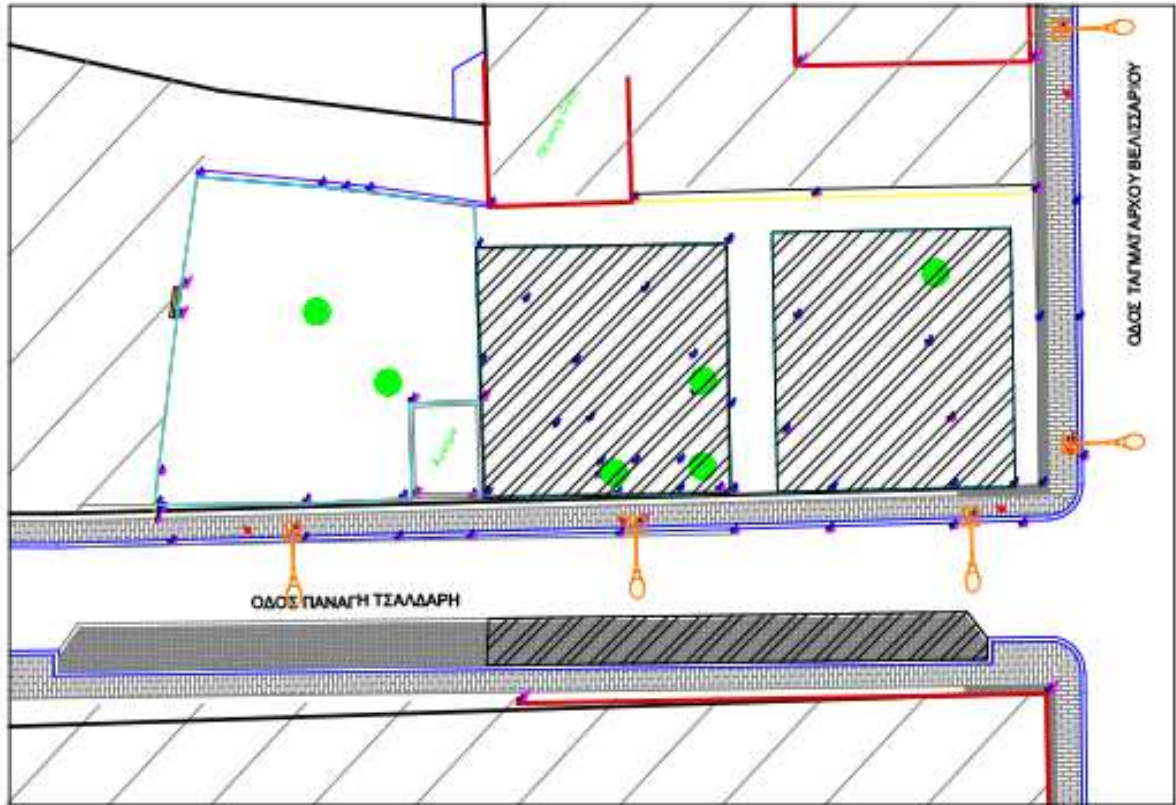
2. Οδός Ναπολέοντος Ζέρβα

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο Α3.

Πιο συγκεκριμένα :

- Για την σκίαση των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του ακάλυπτου παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Οι ομπρέλες σε όλους τους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους της οδού θα είναι ίδιου τύπου, χρώματος (Λευκό) και σύμφωνα με τις υποδείξεις των υπηρεσιών του Δήμου και θα φέρουν το λογότυπο του Δήμου Ζηρού. Επίσης οι ομπρέλες θα είναι προσωρινού τύπου κατασκευές και απαγορεύεται οποιαδήποτε ενέργεια πάκτωσης τους και αλλοίωση του δαπέδου (π. χ. κατασκευές βιδωτές επί του δαπέδου).
- Στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο επιτρέπεται η τοποθέτηση (προσωρινών και όχι πακτωμένων στο έδαφος) διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,60 μέτρα με διάταξη ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικόλειστο και να υπάρχει πρόσβαση πεζών σε αυτόν.
- Η καθαριότητα καθώς του κοινόχρηστου χώρου που παραχωρείται είναι ευθύνη του υπευθύνου του εκάστοτε καταστήματος όπου χρησιμοποιεί νόμιμα τον χώρο αυτόν.
- Η αποκατάσταση από τυχόν φθορές και ζημιές που τυχόν προκληθούν στον κοινόχρηστο παραχωρημένο χώρο από υπαιτιότητα των καταστηματαρχών αποτελεί ευθύνη τους.
- Στον συνολικό παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιασδήποτε άλλης κατασκευής μόνιμης ή προσωρινής (γλάστρες, ζαρτινιέρες κλπ.) πέραν των αναφερομένων.
- Για όλα τα υπόλοιπα ισχύουν τα αναφερόμενα στον παρόντα κανονισμό.

ΣΧΕΔΙΟ A2



Πλάτος 1000 mm
 ή 1200 mm (ανάλογα με τις απαιτήσεις)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΔΗΜΟΣ ΖΗΡΟΥ		
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΖΗΡΟΥ		
ΤΙΤΛΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΩΝ ΧΩΡΩΝ		
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΩΤΙ ΧΩΡΟΙ ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΣΤΑΚΑ	A2
ΣΥΝΤΑΧΗ	ΕΜΠΛΟΤΕΣ	ΒΕΒΛΗΧΗ

